



Protokoll

Sammanträdestid	2024-12-12 kl 13:00-16:00
Plats	Miljöförvaltningen
Utses att justera	Helena Grahm
Justeringen	2024-12-17
Protokollet omfattar	§§184-201

Underskrifter	Sekreterare Emelie Andersson	
	Ordförande Sofia Hedén
	Justerande Helena Grahm

Beslutande ledamöter

Sofia Hedén (S) (Ordförande)
Eva Christina Bertz (L) (Vice ordförande)
Helena Grahn (M) (Andre vice ordförande)
Gert Åke Troells Jakobsson (S)
Jesper Olsson (MP)
Amanda Traneborn (M)
Jenny Bengtsson (SD)
Tobias Petersson (V)
Kristina Jauhiainen Larsson (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Kim Lundeborg (S)
Faris Selimovic (S)
Stefan Pettersson (L)
Katarina Johansson (M)
Torsten Viktor Gunnarson (M)
Henric Lindau (SD)
Gunilla Ryd (V)
Lisa Tover (S)

Övriga närvarande

Rebecka Persson (Miljödirektör)
Emelie Andersson (Utvecklingssamordnare)
Håkan Nilsson (Ekonomichef)
Sofie Holmkvist (Avdelningschef)
Arvid Nordland (Avdelningschef)
Gunnar Blomé (Avdelningschef)
Lina Englund (Kanslichef)
Malin Sandström (Kommunikationschef)
Karolina Allu (Personalföreträdare)
Jeanette Lund (Personalföreträdare)
Lars Brander (Miljöinspektör) §189
Matilde Törnqvist (Enhetschef) §189
Ola Gustafsson (Enhetschef) §194

ÄRENDELISTA

- §184 Val av justerare
- §185 Anmälan av inkomna skrivelser december 2024
- §186 Redovisning av delegerade beslut december 2024
- §187 Miljödirektören informerar december 2024
- §188 Information om nämndsbudget 2025
- §189 Information om tillsynsärendet på enheten för avfall och vatten
- §190 Information om hur tillsynen i behovs- och tillsynsplanen har utvecklats sedan 2018
- §191 Fördjupad granskning av miljönämndens tillsyn och kontroll, MN-2024-10218
- §192 Lokalbehovsplan 2026-2035, MN-2024-10380
- §193 Upphandlingsplan 2025-2026, MN-2024-10381
- §194 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser, MN-2024-10288
- §195 Remiss från havs- och vattenmyndigheten om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter 2019:25 avseende PFAS, MN-2024-9755
- §196 Motion av Tony Rahm (M) och Helena Grahm (M) om medlemskap i Energikontor Syd, MN-2023-13968
- §197 Motion av Anders Andersson (V) och Tobias Petersson (V) om att återvinna stadion, MN-2024-7392
- §198 Motion Emma-Lina Johansson (V) om normbrytande liv i Malmö stad, MN-2024-9315
- §199 Remiss från stadsbyggnadsnämnden om detaljplan 5855 Malmkrossen 13, MN-2023-5939
- §200 Remiss från stadsbyggnadsnämnden om detaljplan samråd Tygelsjö 52:34, MN-2023-7694
- §201 Beslut om deltagande på förättningar

§ 184 Val av justerare

Beslut

1. Miljönämnden utser Helena Grahm att jämte ordförande justera dagens protokoll tisdag den 17 december. Skriftliga reservationer och skriftliga yttranden ska lämnas in senast klockan 12:00 måndag den 16 december.

§ 185 Anmälan av inkomna skrivelser december 2024

MNN-2024-96

Beslut

1. Miljönämnden har tagit del av inkomna skrivelser och lägger dem till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Beslut KSAU 241111 §538 Inbjudan till samråd om E.ONs nätutvecklingsplan 2025-2034

§ 186 Redovisning av delegerade beslut december 2024

MNN-2024-106

Sammanfattning

Miljönämnden har i nämndens delegationsordning överlåtit beslutanderätten till ordförande, presidiet, vice ordförande och tjänstepersoner samt beslutat att beslut som fattas med delegation ska redovisas för nämnden. Redovisningen innebär inte att miljönämnden omprövar eller fastställer besluten.

Beslut

1. Miljönämnden har tagit del av redovisningen av delegerade beslut och lägger den till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Delegationslista bygglov
- Delegationslista projektavtal
- Delegationslista yttrande övrigt
- Delegationslista övriga
- Delegationslista administrativa ärenden

§ 187 Miljödirektören informerar december 2024

MNN-2024-101

Sammanfattning

Rebecka Persson, miljödirektör, informerar nämnden om

- lägesstatus för Taxeringsrevisorn 5
- vunna projektansökningar inom Klimatomställning Malmö
- aktuellt om miljöförvaltningen i media
- aktuellt ärende från livsmedelsavdelningen
- arbetet efter klimatrådslaget som hölls i oktober.

Beslut

1. Miljönämnden har tagit del av informationen och lägger den till handlingarna.

§ 188 Information om nämndsbudget 2025

Sammanfattning

Håkan Nilsson, ekonomichef, och Rebecka Persson, miljödirektör föredrar ärendet för nämnden.

Beslut

1. Miljönämnden har tagit del av informationen och lägger den till handlingarna.

§ 189 Information om tillsynsärende på enheten för avfall och vatten

Sammanfattning

Matilde Törnqvist, enhetschef, och Lars Brander, miljöinspektör, föredrar ärendet för nämnden.

Beslut

1. Miljönämnden har tagit del av informationen och läger den till handlingarna.

§ 190 Information om hur tillsynen i behovs- och tillsynsplanen har utvecklats sedan 2018

Sammanfattning

Håkan Nilsson, ekonomichef, föredrar ärendet för nämnden.

Beslut

1. Miljönämnden har tagit del av informationen och lägger den till handlingarna.

§ 191 Fördjupad granskning av miljönämndens tillsyn och kontroll, MN-2024-10218

MNN-2024-165

Sammanfattning

Malmö stadsrevision har granskat miljönämndens tillsyn och kontroll. Granskningens syfte var att bedöma om miljönämndens interna kontroll är tillräcklig för att tillgodose dess ansvar för tillsyn och kontroll. Granskningen har genomförts och rapporten har överlämnats till miljönämnden för yttrande. Stadsrevisionens sammanvägda bedömning är att miljönämndens interna kontroll är tillräcklig för att tillgodose dess ansvar för livsmedelskontroll och är inte helt tillräcklig för att tillgodose dess ansvar för miljö- och hälsoskyddstillsyn. Miljöförvaltningen har tagit fram åtgärder med anledning av revisionens granskning samt ett förslag till yttrande till revisionskollegiet.

Beslut

1. Miljönämnden bifaller förvaltningens förslag till åtgärder.
2. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande och översänder det till revisorskollegiet.
3. Miljönämnden ger förvaltningen i uppdrag att återkomma med ett uppföljande yttrande i september 2025 i enlighet med revisorskollegiets beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Grahm (M) meddelar att hon avser inkomma med ett särskilt yttrande, bilaga § 191 a.

Jenny Bengtsson (SD) meddelar att hon avser inkomma med ett särskilt yttrande, bilaga § 191 b.

Beslutet skickas till

Revisorskollegiet

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-12-12
- Stadsrevisionens rapport Miljönämndens tillsyn och kontroll



Särskilt yttrande

8. Fördjupad granskning av miljönämndens tillsyn och kontroll, MN-2024-10218

Malmö stadsrevision har granskat miljönämndens tillsyn och kontroll. Granskningen visade att miljönämndens interna kontroll inte är helt tillräcklig för att tillgodose dess ansvar för miljö- och hälsoskyddstillsyn.

Moderaterna tycker att det är glädjande att revisionen kräver att miljönämnden ska redovisa konsekvenserna av nämndens nedprioriteringar samt säkerställa att resurserna för tillsyn motsvarar behovet på lång sikt.

Nämnden ska även se över sina rutiner och hur man värderar tillsynstiden, vilket förhoppningsvis kommer att leda till en mer likvärdig behandling och prissättning.

Moderaterna kommer att följa hanteringen av ärendet nogsamt. Vi hoppas att de förstärkningar som styret lovat att avsätta till nämndens tillsyn kommer att genomföras i samband med nämndsbudgeten för 2025 klubbas.

Miljönämnden 2024-12-12

Helena Grahm (M)

Amanda Traneborn (M)

Med instämmande av

Katarina Johansson (M)

Torsten V Gunnarson (M)



Särskilt yttrande

Revisorkollegiets granskning av miljönämndens tillsyn och kontroll MN-2024-10218

Malmö stadsrevision har granskat miljönämndens tillsyn och kontroll. Granskningens syfte var att bedöma om miljönämndens interna kontroll är tillräcklig för att tillgodose dess ansvar för tillsyn och kontroll. Den sammanvägda bedömningen är att miljönämndens interna kontroll är tillräcklig för att tillgodose dess ansvar för livsmedelskontroll, men inte helt tillräcklig för att tillgodose dess ansvar för miljö- och hälsoskyddstillsyn.

Vi Sverigedemokrater ställer oss positiva till att granskningen genomförts, samt till de åtgärder som Miljöförvaltningen framtagit för att avhjälpa funna brister gällande den interna kontrollen för att tillgodose dess ansvar för miljö- och hälsoskyddstillsyn. Dock ställer vi oss frågande till att en granskning av Revisorkollegiet ska vara nödvändig för att dessa brister ska upptäckas.

För oss Sverigedemokrater är det av stor vikt att miljö- och hälsoskyddstillsynen fungerar adekvat och planerligt, inte minst med tanke på hur viktig roll den spelar för kommunen, varför vi inte anser att det ska behövas en extern granskning för att upptäcka de brister en intern kontroll borde ha fångat upp i ett tidigare skede.

Miljönämnden 2024-12-12

Jenny Bengtsson (SD)

Med instämmande av

Henric Lindau (SD)

§ 192 Lokalbehovsplan 2026-2035, MN-2024-10380

MNN-2024-175

Sammanfattning

Stadskontoret har översänt anvisningar till Malmö stads samtliga nämnder för upprättande av lokalbehovsplaner 2026 – 2035. Miljönämndens lokalbehovsplan tas fram som en del av stadens årliga gemensamma lokalförsörjningsplan. Miljöförvaltningen hyr 2 843 kvadratmeter kontorslokaler på Bergsgatan 17 av Stena Fastigheter AB. Efter avtalstidens utgång är miljöförvaltningen i behov av lokaler som är ändamålsenliga, kostnadseffektiva och resurseffektiva ur miljösynpunkt. Det finns förslag på en ombyggnad av hela stadshuset för att skapa en så kallad kontorshub för stadens tjänstepersoner. Miljöförvaltningen har ställt sig positiv till att utreda förutsättningarna för att förvaltningen ska flytta sin verksamhet till stadshuset.

Beslut

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till lokalbehovsplan 2026 – 2035.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Lokalbehovsplan 2026 - 2035

§ 193 Upphandlingsplan 2025-2026, MN-2024-10381

MNN-2024-174

Sammanfattning

I ärendet presenteras förslag på *Upphandlingsplan 2025 – 2026* för miljönämnden. I budget 2018 beslutade kommunfullmäktige att samtliga nämnder ska redovisa aktuell inköpsstatistik, planerade upphandlingar (över tröskelvärdet), hur hållbarhetshänsyn säkras i nämndens inköp och upphandlingar samt hållbarhetskrav och utvecklingsbehov inom inköps- och upphandlingsområdet. I ärendet redogör miljönämnden för sina största inköpsområden år 2023 samt graden av avtalstrohet inom respektive inköpsområde. Miljönämnden planerar inga upphandlingar över tröskelvärdet på cirka två miljoner kronor under perioden 2025 – 2026. Miljönämnden föreslår i upphandlingsplanen vilka utvecklingsbehov som nämnden ser inom inköps- och upphandlingsområdet.

Beslut

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till upphandlingsplan 2025-2026.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Upphandlingsplan 2025-2026

§ 194 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser, MN-2024-10288

MNN-2024-176

Sammanfattning

Boverket har på uppdrag av regeringen beskrivit och utvärderat regelverket för ändring av detaljplan samt gjort en översyn av gällande rätt och rättstillämpning i fråga om olagliga planbestämmelser. Boverkets förslag syftar i huvudsak till att utöka möjligheten till ändring av detaljplaner, samt underlätta för omvandling av äldre detaljplaner till digitaliserat format. De föreslagna förändringarna bedöms inte få några negativa konsekvenser för människors hälsa och miljö. Däremot anser miljöförvaltningen att plan- och bygglagen skulle kunna anpassas så att fler planbestämmelser, som syftar till att minska negativa konsekvenser av pågående klimatförändringar, erhåller lagstöd.

Beslut

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-12-12
- Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan

§ 195 Remiss från havs- och vattenmyndigheten om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter 2019:25 avseende PFAS, MN-2024-9755

MNN-2024-173

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har översänt en remiss angående ändringar av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (2019:25) om klassificering och miljökvalitetsnormer avseende ytvatten till miljönämnden för direkt besvarande till Havs- och vattenmyndigheten. Ändringarna föreslås för att följa aktuellt kunskapsläge kring PFAS-ämnen och för att harmonisera med Livsmedelsverkets dricksvattenföreskrifter (2022:12). Miljöförvaltningen ställer sig positiv till de föreslagna ändringarna.

Beslut

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Miljönämnden justerar paragrafen omedelbart.

Beslutet skickas till

Hav- och vattenmyndigheten

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-12-12
- Missiv från Havs- och vattenmyndigheten
- Bilaga Ändringsförslag
- Konsekvensutredning

§ 196 Motion av Tony Rahm (M) och Helena Grahm (M) om medlemskap i Energikontor Syd, MN-2023-13968

MNN-2024-164

Sammanfattning

Miljönämnden har att svara på en motion från Tony Rahm och Helena Grahm. Förslaget i motionen är att Malmö stad ska ansöka om medlemskap i Energikontor Syd.

Miljönämnden beslutade 2022-08-23 att inte gå med i Energikontor Syd eftersom nämnden ansåg att den ekonomiska kostnaden för medlemskap inte motsvarade nyttan.

Miljöförvaltningen bedömer nu att förutsättningarna för energi- och klimatrådgivningen har ändrats vilket leder till ett ändrat ställningstagande. Miljöförvaltningen ser att det kommer bli alltmer viktigt att samverka regionalt – framför allt utifrån den utredning som Energimyndigheten lagt fram till regeringen som innebär förändringar för energi- och klimatrådgivningen på ett lokalt, regionalt och nationellt plan.

Beslut

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Reservationer och särskilda yttranden

Tobias Petersson (V) meddelar att han avser inkomma med ett särskilt yttrade, bilaga § 196.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-12-12
- Motion av Tony Rahm (M) och Helena Grahm (M)



Vänsterpartiet

Särskilt yrkande:

Särskilt yrkande: Motion av Tony Rahm (M) och Helena Grahn (M) om medlemskap i Energikontor Syd, MN - 2023-13968

Miljönämnden beslutade tidigare, 2022-08-23, att inte gå med i Energikontor Syd eftersom nämnden ansåg att den ekonomiska kostnaden för medlemskap inte motsvarade nyttan. Vänsterpartier ville redan då gå med eftersom vi ansåg att Malmö, som regionens största stad, har ett ansvar att solidariskt hjälpa och stödja regionens utveckling. Staden är INTE en oas i öknen utan är en minst sagt integrerad del i regionens energisystem. Vi utgör en viktig faktor vid förhandlingar och när vi som region vill påverka utveckling och investeringar i hela Sverige. Inom dessa processer är vårt deltagande avgörande.

Vi reserverade oss därför mot detta tidigare beslut, men glädjer oss desto mer att staden nu tagit sitt förnuft till fånga och att Miljönämnden nu beslutar bifalla motionen om medlemskap

Malmö 12 December 2024

Tobias Petersson (V)

Med instämmande av Gunilla Ryd (V)

§ 197 Motion av Anders Andersson (V) och Tobias Petersson (V) om att återvinna stadion, MN-2024-7392

MNN-2024-156

Sammanfattning

Vänsterpartiet, genom Anders Andersson och Tobias Petersson föreslår i en motion att kommunfullmäktige ger berörda nämnder och bolag i uppdrag att utreda och planera för att Malmö stadion återvinns i största möjliga mån vid nybyggnation av Malmös nya stadionområde. Miljöförvaltningen anser att arbetet redan pågår i Malmö stad genom stadsfastigheters upphandling av samverkansentreprenör. Miljöförvaltningen instämmer dock med motionärernas intentioner då de går i linje med stadens principer för att öka resurseffektiviteten och minska klimatpåverkan i samband med byggnation. Samtidigt vill miljöförvaltningen påtala risken för föroreningar i rivningsmaterialet samt påminna om att rivningsmassor enligt lagens definition är avfall även om det ska återanvändas eller återvinnas.

Beslut

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att anse motionen som besvarad.

Reservationer och särskilda yttranden

Tobias Petersson (V) lämnar en muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

Yrkanden

Tobias Petersson (V) yrkar att nämnden ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Sofia Hedén (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag att nämnden ska föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beslutsgång

Ordföranden frågar, i tur och ordning, om nämnden vill bifalla yrkandena och finner att nämnden bifaller Sofia Hedéns yrkande om att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-12-12
- Motion Återvinn stadion av Anders Andersson (V) och Tobias Petersson (V)

§ 198 Motion Emma-Lina Johansson (V) om normbrytande liv i Malmö stad, MN-2024-9315

MNN-2024-163

Sammanfattning

Stadskontoret har översänt motion från Emma-Lina Johansson (V) om att ta fram en rapport och rekommendationer för att förbättra hbtqia+-personers livsvillkor i Malmö stad. Miljöförvaltningen anser att en sådan rapport inte ska hanteras separat utan bör ingå som en del i stadens implementeringsarbete för policyn för mänskliga rättigheter, även om förvaltningen är positiv till motionens grundtanke. Miljöförvaltningen föreslår att nämnden föreslår till kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beslut

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Reservationer och särskilda yttranden

Tobias Petersson (V) lämnar en muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

Yrkanden

Tobias Petersson (V) yrkar att nämnden ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla den första att-satsen i motionen.

Sofia Hedén (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag att nämnden ska föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar, i tur och ordning, om nämnden vill bifalla yrkandena och finner att nämnden bifaller Sofia Hedéns yrkande om att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-11-28
- Motion av Emma-Lina Johansson om normbrytande liv i Malmö stad

§ 199 Remiss från stadsbyggnadsnämnden om detaljplan 5855 Malmkrossen 13, MN-2023-5939

MNN-2024-169

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra att befintliga verksamheter kan fortsätta verka inom fastigheten Malmkrossen 13 genom att fastigheten planläggs för centrumverksamhet (med undantag för övernattning) i kombination med verksamheter med begränsad omgivningspåverkan. Syftet är också att reglera bebyggelsens höjd och omfattning inom planområdet. Miljöförvaltningen tillstyrker förslaget till detaljplan, men anser att planbeskrivningen bör referera till kulturljudzonen och det väglednings-PM som tagits fram för bulleralstrande verksamheter. Miljönämnden rekommenderar även att en historisk inventering genomförs av tidigare verksamheter på fastigheten för att säkerställa att själva byggnaden är lämplig för föreslagen användning.

Beslut

1. Miljönämnden tillstyrker förslaget till detaljplan, men anser att det behöver kompletteras enligt förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-12-12
- Lokaliseringskarta Dp 5855
- MN-2023-5939-Dp 5855 Planbeskrivning samråd
- MN-2023-5939-Dp 5855 Plankarta samråd

§ 200 Remiss från stadsbyggnadsnämnden om detaljplan samråd Tygelsjö 52:34, MN-2023-7694

MNN-2024-170

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har för samråd översänt en remiss om detaljplan för Tygelsjö 52:34 till miljönämnden för besvarande. Syftet med planen är att öppna upp möjligheten för bostäder i form av småhusbebyggelse och flerbostadshus och utveckla den befintliga gården genom att möjliggöra bostäder, kontor, besöksanläggningar, tillfällig vistelse och vård samt att genomföra en östvästlig gata från Tygelsjövägen och ett område med natur i planområdets sydvästra hörn. Miljöförvaltningen anser inte att detaljplanen visar att den föreslagna bebyggelsen tillgodoser ett väsentligt samhällsintresse i miljöbalkens mening med avseende på ianspråktagande av jordbruksmark och tar därför inte ställning till planförslaget.

Beslut

1. Miljönämnden tar inte ställning till förslaget till detaljplan, utan anser att det behöver kompletteras enligt förvaltningens förslag till yttrande.
2. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Reservationer och särskilda yttranden

Jenny Bengtsson (SD) meddelar att hon avser inkomma med en skriftlig reservation, bilaga § 200 a.

Tobias Petersson (V) meddelar att han avser inkomma med ett särskilt yttrande, bilaga 200 b.

Yrkanden

Jenny Bengtsson (SD) yrkar att nämnden ska avstyrka detaljplanen.

Ordförande Sofia Hedén (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag att nämnden inte ska ta ställning till förslaget till detaljplan, utan att det behöver kompletteras enligt förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar, i tur och ordning, om nämnden vill bifalla yrkandena och finner att nämnden bifaller Sofia Hedéns yrkande om att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2024-12-12
- Förslag till yttrande miljönämnden 2024-12-12
- Dp 5867 Planbeskrivning samråd
- Dp 5867 Plankarta samråd

- Särskilt yttrande V SBN 2023-06-20 §182a
- Reservation V SBN 2024-10-24 §297a
- Lokaliseringskarta Dp 5867



Bilaga 200 a

Reservation

Remiss från stadsbyggnadsnämnden om detaljplan samråd Tygelsjö 52:34, MN-2023-7694

Stadsbyggnadsnämnden har för samråd översänt en remiss om detaljplan för Tygelsjö 52:34 till miljönämnden för besvarande. Syftet med planen är att öppna upp möjligheten för bostäder i form av småhusbebyggelse och flerbostadshus, samt utveckla den befintliga gården genom att möjliggöra bostäder, kontor, besöksanläggningar, tillfällig vistelse och vård. Därutöver ska det enligt planen genomföras en östvästlig gata från Tygelsjövägen, och ett område med natur i planområdets sydvästra hörn.

Miljöförvaltningen anser inte att detaljplanen visar att den föreslagna bebyggelsen tillgodoser ett väsentligt samhällsintresse i miljöbalkens mening med avseende på ianspråktagande av jordbruksmark, och tar därför inte ställning till planförslaget. Vi Sverigedemokrater yrkar på avslag för detaljplanen som den ser ut i dagsläget med bakgrund av Miljöförvaltningens inställning till detaljplanen. Vid förtätning av staden värnar vi Sverigedemokrater främst om vår värdefulla och oersättliga jordbruksmark, varför en detaljplan som saknar ett väsentligt allmänintresse borde avslås.

Då vi ej fick gehör för vårt ställningstagande reserverar vi oss mot beslutet.

Miljönämnden 2024-12-12

Jenny Bengtsson (SD)

Med instämmande av

Henric Lindau (SD)



Vänsterpartiet

Särskilt yrkande:

Särskilt yrkande: Remiss från stadsbyggnadsnämnden om detaljplan samråd Tygelsjö 52:34, MN-2023-7694

Vi instämmer med Miljöförvaltningen förslag till svar då den anser att detaljplanen inte visar att den föreslagna bebyggelsen tillgodoser ett väsentligt samhällsintresse i miljöbalkens mening med avseende på ianspråktagande av jordbruksmark och tar därför inte ställning till remissen.

Vi inkommer dock med detta särskilda yttrande då vi vill understryka nödvändigheten av att begränsa byggandet på stadens åkermark även om den inte i dagsläget brukas som sådan. Denna mark utgör en viktig faktor för att kunna öka stadens matsuveränitet och därför är det inte försvarbart att bygga ytkrävande villor, snarare borde flerbostadshus och radhus prioriteras om åkermark ska komma på tal för exploatering.

Malmö 12 December 2024

Tobias Petersson (V)

Med instämmande av Gunilla Ryd (V)

§ 201 Beslut om deltagande på förrättningar

MNN-2024-179

Sammanfattning

Miljönämnden har fått inbjudningar till förrättningar.

Beslut

1. Miljönämnden utser nämndens presidium att delta på konferens för ett resilient Malmö den 4 februari 2025 samt att förrättningsersättning ska betalas ut för deltagandet.
2. Miljönämnden beslutar att samtliga ledamöter och ersättare i nämnden får delta på seminarium om klimatanpassning i samarbete den 16 januari 2025 samt att förrättningsersättning ska betalas ut för den som deltar.